



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 4 czerwca 2020 r.

Poz. 4632

### UCHWAŁA NR XXVIII/211/20 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 28 maja 2020 r.

#### **w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości niektórych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15p, w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, 567, 568 i 695), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/c 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez wymienione w ust. 2 grupy przedsiębiorców, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Zwolnienie, o którym mowa powyżej w ust. 1, dotyczy przedsiębiorców wykonujących działalność:

- 1) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, ujętych w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A;
- 2) związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z;
- 3) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0;
- 4) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30.Z;
- 5) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z;
- 6) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z;
- 7) związaną ze sportem, rozrywką i rekreacją, ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0;

8) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich oraz usług pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 238 z późn. zm.), ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasach: 55.10.Z i 55.20.Z.

**§ 2. 1.** Zwolnienia, o których mowa w § 1, dotyczą podatku od nieruchomości należnego za okres: kwiecień, maj, czerwiec 2020 r., których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju, czerwcu 2020 r.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r., uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1 z późn.zm.).

**§ 3. 1.** Podatnik wnioskujący o zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały w § 1, zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą, deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

- 1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności, wymienionych w § 1 oraz danych dotyczących nieruchomości, związanych z jej prowadzeniem – na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały.

2. Dokumenty, o których mowa powyżej w ust. 1, należy złożyć nie później niż do 31 grudnia 2020 r.

**§ 4.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, prowadzonej na terenie gminy Mosina przedsiębiorcom, którzy ponoszą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

**§ 5. 1.** Zwolnienie, o którym mowa w § 4 uchwały, dotyczy gruntów, budynków i budowli, za które ciąży obowiązek podatkowy od przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, z zastrzeżeniem, że nie posiadają oni zaległości w podatku od nieruchomości do końca lutego 2020 r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie zwolnienia lub w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowego roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku, gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. Zwolnienie, o których mowa w § 1 uchwały, w przypadku spadku obrotów o:

- 1) co najmniej 30% - może być przyznane w wysokości 30% kwoty podatku od nieruchomości,
- 2) co najmniej 50% - może być przyznane w wysokości 50% kwoty podatku od nieruchomości.

4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały, dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres: kwiecień, maj, czerwiec 2020 r., których terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu, maju, czerwcu 2020 r.

5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji, w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r., uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1 z późn. zm.).

**§ 6. 1.** Podatnik wnioskujący o zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały, zobowiązany jest do złożenia wraz z korektą, deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach:

- 1) oświadczenia o wysokości uzyskanych przychodów, stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały;

2) formularza informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały.

2. Dokumenty, o których mowa powyżej w ust. 1, należy złożyć nie później niż do 31 grudnia 2020 r.

**§ 7.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, określone w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.20202, str. 1).

**§ 8.** Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1.

**§ 9.** Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia, określonego w niniejszej uchwale, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r., poz. 900 z późn. zm.).

**§ 10.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

**§ 11.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z mocą obowiązywania od 1 kwietnia 2020 r.

Wiceprzewodniczący Rady  
(-) Dominik Michalak

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXVIII/211/20  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 28 maja 2020 r.

.....

Imię i nazwisko/nazwa

.....

Ulica/nr domu

.....

Miejscowość

.....

Nr ewidencyjny PESEL/NIP/Regon

.....

Tel. kontaktowy/email

.....

Identyfikator gminy według miejsca zamieszkania lub siedziby

**3021103** – identyfikator Gminy Mosina

**Burmistrz Gminy Mosina  
Referat Podatków i Oplat  
pl. 20 Października 1  
62-050 Mosina**

### Oświadczenie

Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej związany ze skutkami epidemii COVID-19, wynikający z przepisów odrębnych. Klasa PKD prowadzonej przeze mnie działalności gospodarczej (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U., Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.), której dotyczy zakaz prowadzenia działalności gospodarczej to:

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

Położenie nieruchomości, na terenie której prowadzona jest działalność gospodarcza objęta zakazem jej wykonywania:

miejscowość .....

ulica .....

Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej wykonywania wynosi dla:

gruntów .....

budynków .....

budowli .....

.....  
Podpis (czytelny) podatnika/osoby reprezentującej podatnika

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXVIII/211/20  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 28 maja 2020 r.

.....

Imię i nazwisko/nazwa

.....

Ulica/nr domu

.....

Miejscowość

.....

Nr ewidencyjny PESEL/NIP/Regon

.....

Tel. kontaktowy/email

.....

Identyfikator gminy według miejsca zamieszkania lub siedziby

**3021103** – identyfikator Gminy Mosina

**Burmistrz Gminy Mosina  
Referat Podatków i Opłat  
pl. 20 Października 1  
62-050 Mosina**

**Oświadczenie  
o wysokości uzyskanych przychodów**

Wysokość uzyskanych przychodów w 2020 roku w dwóch kolejnych miesiącach, w których zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

| Miesiąc         | Wysokość uzyskanych przychodów |
|-----------------|--------------------------------|
|                 |                                |
|                 |                                |
| <b>Łącznie:</b> |                                |

Wysokość uzyskanych przychodów w 2019 roku w dwóch kolejnych analogicznych miesiącach, w których w 2020 roku zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

| Miesiąc         | Wysokość uzyskanych przychodów |
|-----------------|--------------------------------|
|                 |                                |
|                 |                                |
| <b>Łącznie:</b> |                                |

odnotowany spadek obrotów gospodarczych .....%

lub

Wysokość uzyskanych przychodów w 2019 roku w dwóch kolejnych analogicznych miesiącach, w których w 2020 roku zanotowano spadek przychodów z powodu wystąpienia COVID-19

| Miesiąc         | Wysokość uzyskanych przychodów |
|-----------------|--------------------------------|
|                 |                                |
|                 |                                |
| <b>Łącznie:</b> |                                |

odnotowany spadek obrotów gospodarczych .....%

Położenie nieruchomości, na terenie której prowadzona jest działalność gospodarcza:

miejsowość .....

ulica .....

Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza wynosi dla:

gruntów .....

budynków .....

budowli .....

.....  
Podpis (czytelny) podatnika/osoby reprezentującej podatnika

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr XXVIII/211/20  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 28 maja 2020 r.

| <b>Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19</b>   |   |
|--|---|
| <b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup></b>   | <b>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup></b> |
| 1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu<br><input type="text"/>  | 1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika <sup>3)</sup><br><input type="text"/>   |
| 2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu<br><input type="text"/>   | 2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika<br><input type="text"/>  |
| 3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu<br><input type="text"/>   | 3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika<br><input type="text"/>  |
| 4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>4)</sup><br><input type="text"/>   |   |
| 5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) |   |
| <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca<br><input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca<br><input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca<br><input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca   |   |
| <b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>   |   |
| 1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego <sup>5)</sup> ?   | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie<br><input type="checkbox"/> nie dotyczy   |
| 2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?  | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie<br><input type="checkbox"/> nie dotyczy   |
| 3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?   | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie   |
| 4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?             | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie<br><input type="checkbox"/> nie dotyczy   |
| Strona 1 z 2   |   |

### C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury<sup>6)</sup>?

tak  nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak  nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy zapewniona jest rozdzielność rachunkowa<sup>7)</sup> uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak  nie

nie dotyczy

### D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.