



Działka dla inwestora przeznaczona pod usługę w zieleni (przedszkole, dom opieki, przychodnię, rekreację) oraz działka pod budynek jednorodzinny obie atrakcyjnie położone w pobliżu centrum Mosiny przy spokojnej ulicy. Na nieruchomościach starodrzew.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina, położonych w Mosinie w rejonie ul. Bukowej

L.p.	obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	łączna powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Mosina	3078/25 (RV, LsV); 3078/28 (dr); 3079/2 (dr)	1775	PO1M/00021426/6	266 000,00	26 600,00
2.	Mosina	3078/27 (RVI, LsV)	708	PO1M/00021426/6	128 000,00	12 800,00

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT

Dla przedmiotowych działek gruntu w prowadzonej przez Starostę Poznańskiego ewidencji gruntów i budynków opis użytków oznaczono jako: dr - drogi , RV, RVI - grunty orne i LsV – lasy, jednakże zgodnie z uchwałą nr XLV/480/17 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 lutego 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usytuowanych przy ulicy Leszczyńskiej, Jarzynowej i Strzeleckiej w Mosinie, terenu parku gminnego „Strzelnica” oraz trenu usług na działce o nr ewid. 1829/3 obr. Mosina (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 3402) działki gruntu oznaczane w tabeli L.p. 1 przeznaczone są pod tereny zabudowy usługowej i zieleni urządzonej, na której częściowo znajduje się strefa zieleni wysokiej, oznaczone na rysunku planu symbolem U/ZP działka gruntu oznaczana w tabeli L.p. 2 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1MN.

Opis nieruchomości:

Niezabudowane, niezagospodarowane nieruchomości, z niewielką różnicą poziomu terenu, o kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięte w całości powierzchnią drzewami i krzewami.

Działki położone przy ul. Bukowej, w odległości ok. 200 m od parku gminnego „Strzelnica”.

Przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości odbędą się w dniu 24 stycznia 2018 r. od godziny 10:00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.

Termin wpłaty wadium do 17 stycznia 2018 r.

Pełna treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 125, tel. 61 8109 576 oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora

