

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MOSINA, POŁOŻONYCH W NOWINKACH
W REJONIE UL. DĘBOWEJ**



Gmina
MOSINA
MOSINA.PL

Foremne działki budowlane w Nowinkach w rejonie ul. Dębowej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dobra komunikacja z miastem. Przystanek kolejowy Drużyna Poznańska w odległości ok. 2,5 km od działek. W ulicy Dębowej sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

L.p	Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Nowinki	274/4 (RVI)	819	PO1M/00026932/1	114 000	11 400
2.	Nowinki	274/5 (RV, RVI)	819	PO1M/00026932/1	114 000	11 400

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm).

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 13 lutego 2020 r. nr PP.6730.203.2019.RB dla nieruchomości stanowiącej działkę 274 obr. Nowinki (przed podziałem) ustalone zostały wspólne warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Opis nieruchomości:

Niezabudowane, niezagospodarowane, nieogrodzone nieruchomości, o kształcie zbliżonym do prostokąta (fronty działek szerokości ok. 20 m), porośnięte roślinnością niską, teren płaski. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty budowlane niezabudowane i grunty orne. Działki posiadają dostęp do wewnętrznej drogi gminnej (droga nieurządzona, nieuzbrojona). W ul. Dębowej sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i telekomunikacyjna.

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 18 października 2022 r. od godziny 12.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.

TERMIN WPŁATY WADIUM DO DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2022 R.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora



mapa: polska.e-mapa.net



sprzedaż działek gminnych

Sprawdź ofertę na www.mosina.gratka.pl