

NOWA NIŻSZA CENA

Kolejny przetarg ustny nieograniczony
 na sprzedaż niezabudowanej
 nieruchomości stanowiącej własność
 Gminy Mosina,

POŁOŻONEJ W PECNEJ PRZY
 UL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH

Obręb	Nr działek (oznaczenie użytku)	Łączna powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
Pecna	146/17, 147/6 (RV)	0,2036	POIM/00 022537/4	236 000	23 600

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT
 zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Zgodnie z uchwałą nr XXV/173/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 2289) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna opisane działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze rezydencjonalnym, oznaczone na rysunku planu symbolem 1MNr.

Opis nieruchomości:

Działki jako łączność gospodarcza są niezabudowane, niezagospodarowane, nieużytkowane, częściowo ogrodzone, o kształcie foremnym zbliżonym do prostokąta z wycięciem. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi przepompownia ścieków, grunty orne i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają dostęp do drogi gminnej ul. Powstańców Wielkopolskich. W drodze znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna.

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się 3 lutego 2026 r.
 o godzinie 10:00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie
 Pl. 20 Października 1 – sala nr 110. Termin wpłaty wadium: 27 stycznia 2026 r.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Mosinie, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora → kupuj działki w Gminie Mosina.



MOSINA
 naturalnie piękne miejsce

Duża działka w dobrej cenie
 w spokojnej, dobrze
 skomunikowanej z Mosiną
 i Poznaniem miejscowości
 Pecna. W pobliżu działki nowa
 zabudowa jednorodzinna
 i grunty orne. W drodze przy
 działce sieć wodociągowa,
 kanalizacyjna i energetyczna.
 Teren przeznaczony pod
 zabudowę rezydencjonalną.