

**KOLEJNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ  
GMINY MOSINA, POŁOŻONYCH W MOSINIE  
W REJONIE UL. GAŁCZYŃSKIEGO - LEŚMIANA**

L.p	Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Mosina	2767/14 (RV)	3 421	PO1M/00029407/3	<b>372 000,00</b>	37 200,00
2.	Mosina	2767/18 (RVI,RV)	5 553	PO1M/00029407/3	<b>517 000,00</b>	51 700,00

**Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT**

Zgodnie z uchwałą nr XXX/237/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Gałczyńskiego i ulicy Leśmiana w Mosinie (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3732) ww. działka oznaczona w tabeli jako L.p. 1 przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 5P/U, działka oznaczona w tabeli jako L.p. 2 przeznaczona jest w części pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 5P/U oraz w części pod tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZI. Na części nieruchomości (fragment dz. 2767/18) wyznaczono archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej.

**Opis nieruchomości:**

Działki niezabudowane, niezagospodarowane, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta lub trapezu, porośnięte roślinnością niską z samosiewu, teren płaski, nieogrodzony. Działki posiadają bezpośredni dostęp częściowo uzbrojonych drogi gminnej ul. Leśmiana.

*Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się  
w dniu 4 września 2019 r. od godziny 10:00 w  
Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 –  
sala nr 110.*

*Termin wpłaty wadium do dnia 28 sierpnia 2019 r.*

MOSINA



*Nieruchomości inwestycyjne o różnych powierzchniach, przeznaczone pod tereny produkcyjno-usługowe. Prąd, woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa w drodze przy działkach. Działki położone w strefie przemysłowej Mosiny w rejonie ul. Sremskiej-Gałczyńskiego.*

*Dobra komunikacja z centrum Mosiny i Poznaniem (nowy tunel pod torami w ciągu ul. Sremskiej).*



Treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 125, tel. 61 8109 576 oraz na stronie internetowej: [bip.mosina.pl](http://bip.mosina.pl) → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz [mosina.pl](http://mosina.pl) → dla inwestora

**Sprawdź ofertę na portalu: [mosina.gratka.pl](http://mosina.gratka.pl)**