

*Pierwszy przetarg ustny nieograniczony
Na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mosina,
położonej w Mosinie koło Poznania,
w rejonie ul. Gałczyńskiego - Leśmiana*

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Łączna powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
Mosina	2767/10 (RV); 2767/12 (RV); 2767/14 (RV); 2767/16 (RVI, RV); 2767/18 (RVI, RV)	17.926	PO1M/00029407/3	1 943 000,00	194 300,00

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT

Zgodnie z uchwałą nr XXX/237/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Gałczyńskiego i ulicy Leśmiana w Mosinie (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3732) ww. nieruchomość przeznaczona jest w części pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 5P/U oraz w części (fragment dz. 2767/18) pod tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZI, na części terenu (dz. 2767/10 i fragment dz. 2767/18) wyznaczono archeologiczną strefę ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość położona jest na terenie ochrony pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociągowego ustanowionej rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 sierpnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012r., poz. 3556)

Opis nieruchomości:

Narożna, niezabudowana, niezagospodarowana nieruchomość o wymiarach 65m x 280m, teren płaski, nieogrodzony, o kształcie zbliżonym do trapezu. Prąd, woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz gaz w ul. Gałczyńskiego.

*Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się 22 marca 2018 r.
o godzinie 10:00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1
– sala nr 110. Termin wpłaty wadium do 15 marca 2018 r.*



MOSINA



*Nieruchomość produkcyjno –
usługowa, położona
w strefie przemysłowej
Mosiny w rejonie ul.
Śremskiej – Gałczyńskiego.
Media w drodze przy działce.
Dobra komunikacja
z Poznaniem (nowy tunel
pod torami – ul. Śremska)*