

Budynek wielofunkcyjny w Pecnej zyskuje nowe oblicze

Budynek wielofunkcyjny przy ul. Głównej 50 w Pecnej od lat pełni ważną rolę w życiu lokalnej społeczności – mieszczą się tu m.in. jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, placówka podstawowej opieki zdrowotnej, apteka oraz kaplica. Teraz, dzięki zakończonym inwestycjom, zyskał kolejne funkcje i został dostosowany do potrzeb mieszkańców.

Największym przedsięwzięciem było utworzenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego, które zapewni wsparcie dorosłym osobom z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Placówka będzie dysponowała 20 miejscami – 11 w ramach pobytu całodobowego oraz 9 w ramach pobytu dziennego. Centrum będzie miejscem zapewniającym nie tylko profesjonalną opiekę, ale także możliwość aktywizacji, integracji społecznej i możliwie samodzielnego funkcjonowania. To również realne wsparcie dla rodzin i opiekunów osób z niepełnosprawnościami.

W ramach realizacji zadania wykonane zostały roboty budowlane związane z przebudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku na Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne wraz wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej. Obiekt składa się z części wspólnej/dziennej (w tym w szczególności z pomieszczeń kuchennych, jadalni, sali terapeutycznej, sali wyciszeń) oraz części mieszkalnej (pokoje 1 i 2- osobowych wraz z toaletami) oraz części pomieszczeń przeznaczonych dla personelu. W celu poprawy dostępności wykonano windę i przebudowano istniejącą klatkę schodową oraz wybudowano drugą klatkę schodową od tyłu budynku.

W ramach inwestycji wykonano elewację budynku, remont dachu, przebudowę budynku, wykonano instalacje sanitarne (w tym wentylacja w obiekcie i klimatyzacja części pomieszczeń), elektryczne i teletechniczne(w tym instalacje prądowe, fotowoltaikę, oświetlenie budynku i terenu rekreacyjnego, monitoring, system przywoławczy, kontrolę dostępu). W trakcie inwestycji zrealizowano również teren rekreacyjny z wiatą i urządzeniami siłowni zewnętrznej oraz parking. Wykonawcą inwestycji było PHU Rafał Majorczyk ze Śremu.

Równocześnie przeprowadzono remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej, tworząc przestrzeń do spotkań, integracji oraz działalności lokalnych organizacji. Zakres prac obejmował m.in. nową aranżację pomieszczeń, wymianę posadzek, stolarki drzwiowej i parapetów, wykonanie sufitów podwieszanych, nowych okładzin ścian i sufitów, modernizację instalacji elektrycznej, wentylacyjnej, wodno-kanalizacyjnej oraz centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników, a także termomodernizację elewacji. Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sp. z o.o. z Michorzewa.

Istotnym elementem przedsięwzięcia była także modernizacja kotłowni, która zapewni sprawniejsze, bezpieczniejsze i bardziej efektywne funkcjonowanie całego obiektu. Prace zrealizowała firma MK INSTAL-BUD P.H.U. Mirosław Kania z Obrzycka.