

Działka na sprzedaż

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA, POŁOŻONEJ W **MOSINIE W PRZY UL. WODNEJ**

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (ha)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)
Mosina	298/2 (B)	0,0566	PO1M/00021426/6	206 000

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm).



Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 16 października 2023 r. nr PP.6730.80.2023.SC dla działek o nr ewid. **298/2**, 297/4, 296/4 i 295/4 obr. Mosina ustalone zostały wspólne warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących. **Decyzja jest wydana na rzecz osoby fizycznej i nie może być przedmiotem przeniesienia jej przez Gminę Mosina na osoby trzecie.**

Nieruchomości dla których została wydana ww. decyzja stanowią w części własność Gminy Mosina (dz. 298/2) i w części własność podmiotu prywatnego (297/4, 296/4 i 295/4).

Opis nieruchomości:

Niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona nieruchomość, użytkowna jako ogród przydomowy, o kształcie foremnym zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada dostęp do publicznej drogi gminnej ul. Wodnej. W drodze znajduje się pełna sieć uzbrojenia.



Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 28 maja 2024 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 - sala nr 110.

Termin wpłaty wadium do dnia 21 maja 2024 r.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora