

Działka na sprzedaż - Krosno ul. Krosińska

Działka położna w Krośnie (na granicy z Mosiną) przeznaczona na wybudowanie jednego budynku w zabudowie bliźniaczej (dobudowa do budynku istniejącego). Front działki 11 m, głębokość ok. 45 m. Tył działki graniczy bezpośrednio z dużym kompleksem leśnym. Działki ma dostęp do utwardzonej drogi gminnej ul. Krosińskiej z pełną siecią uzbrojenia.

Bardzo ciekawa propozycja, która łączy w sobie spokojną dzielnicę, bliskość centrum Mosiny (ok. 2 km), dobrej jakości drogę i bezpośredni dostęp do terenów zieleni publicznej.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 30 października 2023 r. nr PP.6730.119.2023.SC dla ww. działki ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie **budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej**.

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, nieużytkowana, ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do pięcioboku. Teren działki względnie płaski. Działka jest porośnięta roślinnością niską, pojedynczymi drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i las. Działka posiada dostęp do publicznej drogi gminnej ul. Krosińskiej. W drodze znajduje się pełna sieć uzbrojenia.

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (ha)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)
Krosno	378/1 (B)	0,0646	PO1M/00022560/4	205 000

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361).

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się 14 stycznia 2025 r. o godzinie 11:00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110. Termin wpłaty wadium do 7 stycznia 2025 r.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora