

Działka na sprzedaż - Radzewice ul. Piaskowa

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA,
POŁOŻONEJ W **RADZEWICACH PRZY UL. PIASKOWEJ**

Działka pod zabudowę mieszkaniową położona w centrum Radzewic. Przystępna cena, dobra lokalizacja. Odległość do utwardzonej drogi powiatowej – ul. Długiej to ok. 40 m. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i las. W niewielkiej odległości zakole Warty z przystanią.

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza netto (zł)
Radzewice	216/2 (RVI)	0,1162	PO1M/00024357/2	220 000

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361).

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/228/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Radzewice (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 6265) ww. działka przeznaczona jest pod **terenyzabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone na rysunku planu symbolem 23MN.**

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do trapezu. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i las. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Piaskowej. W drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

Przetarg na sprzedaż ww. działki odbędzie się w dniu 12 września 2024 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 - sala nr 110.

Termin wpłaty wadium do dnia 5 września 2024 r.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora.

**PIERWSZY PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA,
POŁOŻONEJ W RADZEWICACH PRZY
UL. PIASKOWEJ**

Nr działki (oznaczenie użytku): 216/2 (RVI)

Powierzchnia: 0,1162 ha

Nr Kw: PO1M/00024357/2

**Cena wywoławcza:
220 000 zł netto**

Do wycytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/228/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Radzewice (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 6265) ww. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone na rysunku planu symbolem 23MN.

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do trapezu. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i las. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Piaskowej. W drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

**Przetarg odbędzie się 12 września 2024 r. o godzinie 10.00
w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.**

Termin wpłaty 22 000 zł wadium do 5 września 2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 810 95 76, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej mosina.pl



MOSINA
naturalnie piękne miejsce

Działka pod zabudowę mieszkaniową położona w centrum Radzewic. Przystępna cena, dobra lokalizacja. Odległość do utwardzonej drogi powiatowej – ul. Długiej to ok. 40 m. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i las. W niewielkiej odległości zakole Warty z przystanią.

