

# Działka na sprzedaż - Radzewice ul. Piaskowa

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA,  
POŁOŻONEJ W **RADZEWICACH PRZY UL. PIASKOWEJ**

**Działka pod zabudowę mieszkaniową położona w centrum Radzewic.** Przystępna cena, dobra lokalizacja. Odległość do utwardzonej drogi powiatowej – ul. Długiej to ok. 40 m. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i las. W niewielkiej odległości zakole Warty z przystanią.

| Obręb     | Nr działki<br>(oznaczenie użytku) | Powierzchnia<br>(ha) | Nr księgi wieczystej | Cena wywoławcza<br>netto (zł) |
|-----------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Radzewice | 216/2 (RVI)                       | 0,1162               | PO1M/00024357/2      | 170 000                       |

**Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361).**

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/228/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Radzewice (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 6265) ww. działka przeznaczona jest pod **terenyzabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone na rysunku planu symbolem 23MN.**

**Opis nieruchomości:**

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do trapezu. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i las. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Piaskowej. W drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

**Przetarg na sprzedaż ww. działki odbędzie się w dniu 15 listopada 2024 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 - sala nr 110.**

Termin wpłaty wadium do 8 listopada.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, tel. 61 8109 576, e-mail: [anna.sobkowiak@mosina.pl](mailto:anna.sobkowiak@mosina.pl) oraz na stronie internetowej: [bip.mosina.pl](http://bip.mosina.pl). → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz [www.mosina.pl](http://www.mosina.pl) → dla inwestora.

**DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA SPRZEDAŻ  
NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA,  
POŁOŻONEJ W RADZEWICACH PRZY  
UL. PIASKOWEJ**

Nr działki (oznaczenie użytku): 216/2 (RVI)

Powierzchnia: 0,1162 ha

Nr Kw: PO1M/00024357/2

**Cena wywoławcza:  
170 000 zł netto  
NOWA NIŻSZA CENA**

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/228/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Radzewice (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 6265) ww. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone na rysunku planu symbolem 23MN.

**Opis nieruchomości:**

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do trapezu. Teren działki względnie płaski, porośnięty roślinnością niską, drzewami i krzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i las. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Piaskowej. W drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

**Przetarg odbędzie się 15 listopada 2024 r. o godzinie 10.00  
w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.**

**Termin wpłaty 17 000 zł wadium do 8 listopada 2024 r.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: [anna.sobkowiak@mosina.pl](mailto:anna.sobkowiak@mosina.pl) oraz na stronie internetowej [mosina.pl](http://mosina.pl)



**MOSINA**  
naturalnie piękne miejsce

Działka pod zabudowę mieszkaniową położona w centrum Radzewic. Przystępna cena, dobra lokalizacja. Odległość do utwardzonej drogi powiatowej – ul. Długiej to ok. 40 m. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i las. W niewielkiej odległości zakole Warty z przystanią.

