

Działki na sprzedaż

Szukasz miejsca pod inwestycję lub budowę domu? Zapoznaj się z ofertą działek, które sprzedaje Gmina Mosina. Atutami Gminy Mosina są niskie podatki, przyjazny klimat dla inwestorów, doskonała lokalizacja w pobliżu Wielkopolskiego Parku Narodowego, rozwinięta infrastruktura techniczna oraz dobrze zorganizowane połączenia komunikacyjne z Poznaniem.

Zapraszamy osoby zainteresowane inwestowaniem w Gminie Mosina. Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania - Referat Geodezji i Nieruchomości tel. 61 8109 576.

Aktualnie na sprzedaż:

- Foremne działki budowlane w **Nowinkach** w rejonie ul. Dębowej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dobra komunikacja z miastem. Przystanek kolejowy Drużyna Poznańska w odległości ok. 2,5 km od działek. W ulicy Dębowej sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MOSINA, POŁOŻONYCH W NOWINKACH
W REJONIE UL. DĘBOWEJ**



Gmina
MOSINA
MOSINA.PL

Foremne działki budowlane w Nowinkach w rejonie ul. Dębowej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dobra komunikacja z miastem. Przystanek kolejowy Drużyna Poznańska w odległości ok. 2,5 km od działek. W ulicy Dębowej sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

L.p	Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Nowinki	274/4 (RVI)	819	PO1M/00026932/I	114 000	11 400
2.	Nowinki	274/5 (RV, RVI)	819	PO1M/00026932/I	114 000	11 400

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm).

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 13 lutego 2020 r. nr PP.6730.203.2019.RB dla nieruchomości stanowiącej działkę 274 obr. Nowinki (przed podziałem) ustalone zostały wspólne warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Opis nieruchomości:

Niezabudowane, niezagospodarowane, nieogrodzone nieruchomości, o kształcie zbliżonym do prostokąta (fronty działek szerokości ok. 20 m), porośnięte roślinnością niską, teren płaski. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty budowlane niezabudowane i grunty orne. Działki posiadają dostęp do wewnętrznej drogi gminnej (droga nieurządzona, nieuzbrojona). W ul. Dębowej sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i telekomunikacyjna.

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 18 października 2022 r. od godziny 12.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.

TERMIN WPŁATY WADIUM DO DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2022 R.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora



mapa: polskae-mapa.net

Sprawdź ofertę na www.mosina.gratka.pl

Szczegółowa oferta (kliknij by przeczytać)

- Nieduże działki budowlane w centrum uroczyska wsi **Sowinki**, położone przy głównej, asfaltowej drodze naprzeciwko ul. Fiołkowej. W najbliższej okolicy zabudowa mieszkaniowa, tereny rolnicze i las. W drodze przy działkach: sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

**DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ
GMINY MOSINA, POŁOŻONYCH W SOWINKACH**



NOWA, NIŻSZA CENA

Nieduże działki budowlane w centrum uroczej wsi Sowinki, położone przy głównej, asfaltowej drodze naprzeciwko ul. Fiołkowej. W najbliższej okolicy zabudowa mieszkaniowa, tereny rolnicze i las. W drodze przy działkach: sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

L.p	Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)
1.	Sowinki	147/1 (RV, RVI)	649	PO1M/00026283/6	95 000	9 500
2.	Sowinki	147/2 (RV, RVI)	767	PO1M/00026283/6	110 000	11 000

Do wycycytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm). Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 16 grudnia 2020 r. nr PP.6730.74.2020.JPZ dla nieruchomości stanowiącej działkę 147 obr. Sowinki (przed podziałem) ustalone zostały wspólne warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących.

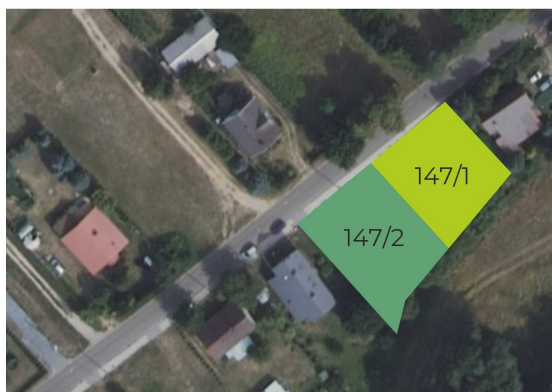
Opis nieruchomości:

Niezabudowane, niezagospodarowane, częściowo ogrodzone nieruchomości, o kształcie zbliżonym do trapezu (fronty działek szerokości ok. 24 m), porośnięte roślinnością niską, w tylnej granicy działki pojedyncze drzewa, teren mocno nachylony w kierunku południowo - wschodnim. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, las i grunty orne. Działki posiadają dostęp do publicznej drogi gminnej (droga utwardzona). W drodze sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i telekomunikacyjna.

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się 18 października 2022 r.
od godziny 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.**

TERMIN WPŁATY WADIUM DO DNIA 11 PAŹDZIERNIKA 2022 R.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora



mapa: polska.e-map.net

Sprawdź ofertę na www.mosina.gratka.pl

[Szczegółowa oferta \(kliknij by przeczytać\)](#)