

Podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób fizycznych

Dnia **15 marca 2021 roku** mija termin płatności pierwszej raty podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych za rok 2021.

Dziękujemy wszystkim podatnikom za terminowe regulowanie wpłat.

Przypominamy, że tylko ci podatnicy, których rocznych wymiar tych podatków wyniósł 100 zł lub więcej, zachowali możliwość ratalnego opłacania należności.

Termin płatności drugiej raty podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych przypada **w sobotę 15 maja 2021 r.**

Uwaga: od 2020 roku obowiązują nowe numery rachunków indywidualnych.

Należności prosimy wpłacać na nadane Państwu indywidualne rachunki bankowe.

W obecnie istniejącej sytuacji zagrożenia wirusem COVID-19 sugerujemy realizowanie płatności z wykorzystaniem bankowości elektronicznej.

Zachęcamy do kontaktu telefonicznego lub mailowego, celem zasięgnięcia informacji w konkretnej sprawie.

Zdarzenia mające wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego to m.in.:

- zakończenie budowy lub rozpoczęcie użytkowania budynku
- rozbiórka budynku
- zakup, sprzedaż lub darowizna nieruchomości
- rozpoczęcie lub zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości
- zmiana sposobu użytkowania nieruchomości
- nabycie spadku
- zniesienie lub dopisanie współwłasności

Obowiązek podatkowy powstaje lub wygasa od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie lub wygaśnięcie tego obowiązku. Wyjątek stanowi, jeżeli okolicznością tą jest zakończenie budowy lub rozpoczęcie użytkowania budynku, wówczas obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po tym, w którym zdarzenie to miało miejsce.

O takich zdarzeniach należy w terminie 14 dni od ich zaistnienia powiadomić organ podatkowy, na stosowych ujednoliconych od dnia 1 lipca 2019 roku formularzach, które zostały publikowane na stronie:

<https://www.podatki.gov.pl/podatki-i-oplaty-lokalne/formularze/#IN-1>.

Natomiast uchwały Rady Gminy Mosina dotyczące obowiązujących stawek podatków lokalnych w 2021 roku, dostępne są na stronie **mosina.pl** w zakładce dla Mieszkańca – [Podatki i opłaty lokalne](#).

Przypominamy, również że jeśli **zmieniają Państwo adres do korespondencji** to należy o tym pisemnie powiadomić organ podatkowy.

Zespół pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie, którzy chętnie udzielą Państwu informacji telefonicznie lub mailowo w zakresie:

- wymiaru podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz informacje dotyczące decyzji podatkowych:

Honorata Przybylska, tel. 61 8109 517, honorata.przybylska@mosina.pl

Agnieszka Nurzyńska - Cieślak, tel. 61 1018 218, agnieszka.cieslak@mosina.pl

Katarzyna Jujka, tel. 61 8109 515, katarzyna.jujka@mosina.pl

- wpłat podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości
windykacji zaległości:

oraz

Ewa Kowalewska, tel. 61 1018 205, ewa.kowalewska@mosina.pl

Magdalena Batura, tel. 61 8109 512, magdalena.batura@mosina.pl