

Sprzedaż działki w Mosinie

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w **Mosinie w rejonie ul. Gałczyńskiego - Leśmiana**.

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (ha)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)
Mosina	2767/18 (RV,RVI)	0,5553	PO1M/00029407/3	1 250 000

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm).

Zgodnie z uchwałą nr XCI/775/23 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ul. Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie - część II (południowa) (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 9205) ww. **działka przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem P/U**. Na części działki wyznaczono pas zieleni izolacyjnej oraz teren ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieużytkowana, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta roślinnością niską z samosiewu, teren płaski, nieogrodzony. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo-usługowa, tereny użytkowane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada bezpośredni dostęp do częściowo uzbrojonej, nieutwardzonej drogi gminnej ul. Leśmiana. W drodze sieć wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna.

Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się w dniu 23 maja 2024 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 - sala nr 110.

Termin wpłaty wadium do 16 maja 2024 r.

Pełną treść niniejszego ogłoszenia oraz dodatkowe informacje można uzyskać w **Referacie Geodezji i Nieruchomości** Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. **61 8109 576**, e-mail:

anna.sobkowiak@mosina.pl