

Działka na sprzedaż - ul. Kanałowa w Mosinie

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MOSINA, POŁOŻONEJ W **MOSINIE PRZY UL. KANAŁOWEJ**

Nr działki (oznaczenie użytku): 1683/2 (RV)

Powierzchnia (ha): 0,0298

Nr Kw: PO1M/00051397/2

Cena wywoławcza netto (zł): 25 000

Wadium (zł): 2 500

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.



Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z uchwałą nr XLVII/529/17 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3850) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie opisana działka przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1ZP. Na części działki wyznaczono strefę ochronną od magistrali wodociągowej DN800.

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, użytkowana jako teren zieleni i parking ziemny, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do równoległoboku. Teren działki względnie płaski, porośnięty drzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, tereny zieleni i Kanał Mosiński. Działka posiada dostęp do publicznej drogi gminnej ul. Kanałowej. W drodze znajduje się pełna sieć uzbrojenia.

Przez teren działki przebiegają podziemna sieć elektroenergetyczna i podziemna magistrala wodociągowa ze strefą oddziaływania stanowiące własność operatorów sieci.



Przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbędzie się 18 marca 2025 r. o godzinie 12.00 w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 - sala nr 110.

Termin wpłaty wadium do 11 marca 2025 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl

Nr działki (oznaczenie użytku): 1683/2 (RV)

Powierzchnia: 0,0298 ha

Nr Kw: PO1M/00051397/2

25 000 zł netto

Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z uchwałą nr XLVII/529/17 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3850) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie opisana działka przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1ZP. Na części działki wyznaczono strefę ochronną od magistrali wodociągowej DN800.

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, użytkowana jako teren zieleni i parking ziemny, częściowo ogrodzona, o kształcie foremnym zbliżonym do równoległoboku. Teren działki względnie płaski, porośnięty drzewami z samosiewu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, tereny zieleni i Kanał Mosiński. Działka posiada dostęp do publicznej drogi gminnej ul. Kanałowej. W drodze znajduje się pełna sieć uzbrojenia.

Przez teren działki przebiegają podziemna sieć elektroenergetyczna i podziemna magistrala wodociągowa ze strefą oddziaływania stanowiące własność operatorów sieci.

Działka w doskonałej lokalizacji w centrum Mosiny przy urządzonej ul. Kanałowej. W sąsiedztwie działki Park Budzyń i Kanał Mosiński. Przeznaczenie pod tereny zieleni urządzonej z dopuszczoną lokalizacją obiektów małej architektury, placów zabaw i infrastruktury technicznej. Zakaz lokalizacji miejsc parkingowych.

**Przetarg odbędzie się 18 marca 2025 r. o godzinie 12.00
w Urzędzie Miejskim w Mosinie Pl. 20 Października 1 – sala nr 110.**

Termin wpłaty 2 500 zł wadium do 11 marca 2025 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl oraz na stronie internetowej mosina.pl

